

SM- 254/2023

ZAPROSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie, działając na podstawie § 9 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie, zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni obradujące w dwóch częściach w dniach **19 – 20.06.2023r.** jak niżej:

CZEŚĆ I odbędzie się **19.06.2023r. (poniedziałek)** i obejmuje członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych na osiedlu Lisia Góra, tj. na **ul. Kościelnej, Kruczej i Żurawiej.**

CZEŚĆ II odbędzie się **20.06.2023r. (wtorek)** i obejmuje członków Spółdzielni uprawnionych do lokali położonych na osiedlu przy **ul. Emilii Plater**, tj. Emilii Plater nr. 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 6, 7.

Wszystkie części Walnego Zgromadzenia odbędą się w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie przy **ul. Nadrzecznej 1.** Rozpoczęcie każdej części obrad nastąpi o **godz. 16.00.**

Członek lub jego pełnomocnik może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko jednej części Walnego Zgromadzenia według miejsca położenia lokalu będącego kryterium podziału na części. W każdym wypadku, w tym w przypadku, gdy Członkowi przysługuje prawo do więcej niż jednego lokalu, Członek Spółdzielni uprawniony jest do udziału wyłącznie w jednej części Walnego Zgromadzenia.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków Spółdzielni.
3. Wybór Komisji Regulaminowych (skrutacyjnej, wniosków).
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Dyskusja nad porządkiem obrad.
6. Przyjęcie porządku obrad.
7. Przyjęcie regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie Sprawozdania:
 - z działalności Rady Nadzorczej za rok 2022,
 - z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022,
 - sprawozdania finansowego za 2022 rok, obejmującego: bilans, rachunek zysków i strat, informację dodatkową (obejmującą wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia).
10. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej w zakresie stwierdzenia prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
11. Dyskusja.
12. Podjęcie uchwał dotyczących:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022 rok,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2022 rok,
 - podziału nadwyżki finansowej (zysku finansowego) za rok 2022,
 - oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
 - uchwalenia kierunków rozwoju działalności Spółdzielni w 2023r.,
 - udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu.
13. Sprawozdanie Komisji Wniosków.
14. Zamknięcie obrad.

W ciągu 10 dni po odbyciu ostatniej, drugiej części Walnego Zgromadzenia odbędzie się posiedzenie Kolegium w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia, w celu ustalenia wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami oraz dokonania autoryzacji treści wyników podjętych uchwał.

Projekty uchwał oraz sprawozdania będące przedmiotem obrad będą udostępnione do wglądu członkom Spółdzielni w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Nadrzeczna 1 od dnia 29 maja 2023 r.

Zgodnie z § 9 ust. 12 i 13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie Członkowie mogą zgłaszać do dnia 05.06.2023 r. projekty uchwał i żądania zamieszczenia dodatkowych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Stosownie do § 9 ust. 12 zdanie drugie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie projekty uchwał zgłoszone przez podmioty uprawnione oraz projekty uchwał przygotowane w wyniku ww. żądań zamieszczenia dodatkowych spraw w porządku obrad zostaną udostępnione do wglądu członkom Spółdzielni w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Nadrzeczna 1 od dnia 05.06.2023 r.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania poprawek do wyłożonych projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed wyznaczonym terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia, tj. do 16 czerwca 2023 r.

Członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej będą poproszeni o okazanie dokumentu potwierdzającego tożsamość (dowód osobisty, prawo jazdy lub paszport) przed wejściem na salę obrad.

Zarząd Spółdzielni