

UCHWAŁA Nr 21./2020

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie

z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie przyjęcia informacji dotyczącej realizacji wniosków wynikających z protokołu lustracji pełnej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie

Walne Zgromadzenie Członków działając na podstawie § 9 ust. 1 lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie, w związku z art. 38 §1 pkt 3 ustawy Prawo spółdzielcze, postanawia:

§ 1

Zaakceptować sposób realizacji przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie i Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego i listu polustracyjnego z dnia 03.10.2018 r. znak: L.dz. 205/2018, sporządzonych po lustracji pełnej przeprowadzonej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie w okresie od 20.08.2018 r. do 20.09.2018 r., obejmującej całokształt działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie za okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2017 r. i działalności inwestycyjnej za okres od 01.01.2012 r. do 31.12.2017 r., kierowanych przez Spółdzielczy Regionalny Związek Rewizyjny do Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie.

Informacja o sposobie realizacji wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego i listu polustracyjnego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

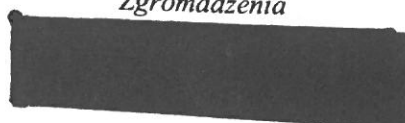
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia to jest od dnia 31 lipca 2020r.

Obecnych	..... 20 .....
Za uchwałą głosowało	..... 20 .....
Przeciw uchwale	..... 0 .....
Wstrzymało się:	..... 0 .....

Sekretarz Walnego  
Zgromadzenia



Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia



**INFORMACJA Z REALIZACJI WNIOSKÓW WYNIKAJACYCH Z PROTOKOŁU  
POLUSTRACYJNEGO**

W dniach od 20.08.2018r. do 20.09.2018r. Spółdzielczy Regionalny Związek Rewizyjny w Białymstoku przeprowadził lustrację pełną z działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2017r., a także z działalności inwestycyjnej za okres od 01.01.2012r. do 31.12.2017r.

Ustalenia lustracji zawarte zostały w protokole, a wnioski zostały poddane do przyjęcia na Walnym Zgromadzeniu w dniu 4 czerwca 2019r. zgodnie z § 9 ust. 1 lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie.

Realizacja wniosków:

**Wniosek 1: Podjąć intensywne działania zmierzające do uregulowania stanu prawnego lokali posiadających ekspektatywę odrębnej własności lokalu, w celu wykonania zawartych umów o budowę lokali.**

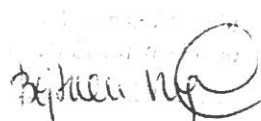
**Realizacja:** Zarząd Spółdzielni systematycznie podpisuje umowy zawarte w formie aktów notarialnych na ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaży lub przeniesienia jego własności. Stan na dzień 31.12.2017r. lokali będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej posiadających ekspektatywę odrębnej własności wynosił 33 szt., na dzień 31.12.2018r. wynosił 31 szt.

Wniosek realizowany jest na bieżąco, na dzień **31.12.2019r.** ilość lokali z ekspektatywą wynosił **14 szt.**

**Wniosek 2: Po zakończeniu prowadzonego postępowania sądowego podjąć działania w zakresie rozliczenia środków utworzonej „rezerwy inwestycyjnej”**

**Realizacja:** Wniosek jest w trakcie realizacji.

Zarząd Spółdzielni informuje, iż wnioski polustracyjne są systematycznie realizowane.



Prezes Zarządu  
  
Karol Krakowiecki