

**UCHWAŁA Nr 11/2022**  
**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie**  
**z dnia 9 czerwca 2022 r.**  
**w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie, działając na podstawie § 9 ust. 1 lit. h) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie oraz art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,

*uchwała, co następuje:*

**§ 1**

Postanawia się:

- 1) Skreślić: § 9 ust. 1 lit. „k”;
- 2) Zmienić § 9 ust. 10 i nadać mu następujące brzmienie: *„Uchwałę uważa się za podjętą, jeżeli była poddana pod głosowanie wszystkich części Walnego Zgromadzenia, a za uchwałą opowiedziała się wymagana w ustawie lub statucie większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu. Jednakże w sprawach likwidacji spółdzielni, przeznaczenia majątku pozostałego po zaspokojeniu zobowiązań likwidowanej Spółdzielni, zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej do podjęcia uchwał konieczne jest, aby w posiedzeniach wszystkich części Walnego zgromadzenia, na których uchwała była poddana pod głosowanie, uczestniczyła łącznie co najmniej połowa ogólnej liczby uprawnionych do głosowania, chyba że Statut stanowi inaczej.”;*
- 3) Zmienić § 12 ust. 12 litera „i” i nadać mu następujące brzmienie: *„powoływania i odwoływania Członków Zarządu Spółdzielni”;*
- 4) Zmienić § 13 ust. 4 Statutu który otrzymuje brzmienie: *„Funkcje w zarządzie mogą pełnić osoby, które posiadają wyższe wykształcenie”*

**§ 2**

Wykonanie Uchwały, w tym sporządzenie tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie oraz zgłoszenie zmian Statutu dokonanych na mocy niniejszej Uchwały do Krajowego Rejestru Sądowego, powierza się Zarządowi.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia to jest od dnia 9 czerwca 2022 r. z zastrzeżeniem, że zmiana Statutu nie wywołuje skutków prawnych przed jej wpisaniem do Krajowego Rejestru Sądowego.

Obecnych	.....228.....
Za uchwałą głosowało	.....19.....
Przeciwko uchwale	.....207.....
Wstrzymało się:	.....12.....

*Sekretarz Walnego  
Zgromadzenia*



*Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*



**Uzasadnienie**  
**do projektu Uchwały nr .11./2022 Walnego Zgromadzenia Członków**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie**  
**w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni**

Zgodnie z uchwałą kompetencja do odwołania członków Zarządu Spółdzielni należeć będzie do Rady Nadzorczej. Zgodnie ze Statutem Spółdzielni Rada Nadzorcza sprawuje kontrolę i nadzór nad działalnością Spółdzielni. Zmiana Statutu umożliwi sprawniejsze i efektywniejsze działanie Rady Nadzorczej w przypadku konieczności odwołania Członka Zarządu oraz wyboru nowego członka zarządu.

W § 13 ust. 4 usuwa się pkt „a”, zgodnie z którym do Zarządu Spółdzielni mogła zostać powołana wyłącznie osoba będąca Członkiem Spółdzielni.

Prawo spółdzielcze nie zawiera wymogu, by Zarząd Spółdzielni był powoływany wyłącznie z Członków Spółdzielni.

Zniesienie ograniczeń umożliwi ubieganie się o stanowisko w zarządzie Spółdzielni osobom posiadającym odpowiednie wykształcenie i odpowiednie doświadczenie zawodowe ze znacznie szerszego grona specjalistów. Usunięcie tego ograniczenia pozytywnie wpłynie na konkurencyjność, gdyż pozwoli na znaczące poszerzenie kręgu kandydatów. Zmiana Statutu na wybór najodpowiedniejszych, najlepiej wykwalifikowanych oraz posiadających najbogatsze doświadczenie członków Zarządu, co w konsekwencji przełoży się na sprawne funkcjonowanie oraz rozwój Spółdzielni.